

## Artikel 1 – Definities

In deze algemene voorwaarden wordt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven, verstaan onder:

- a. **Algemene Voorwaarden:** deze algemene voorwaarden van Ecocert, zijnde algemene voorwaarden in de zin van artikel 6:231 sub a BW;
- b. **BW:** het Burgerlijk Wetboek;
- c. **Ecocert:** de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid: Ecocert BV, gevestigd aan Winschoterdiep 50, 9723AB Groningen ingeschreven in het handelsregister onder nummer 51711400, met al haar handelsnamen en Ecocert I BV, gevestigd aan Computerweg 22, 3542DR Utrecht inschreven in het handelsregister onder nummer 70565058 met al haar handelsnamen en/of een andere gebruikers van de Algemene Voorwaarden gelieerd aan Ecocert BV, Ecocert I BV of Franchisenemers van Ecocert als bedoeld in artikel 6:231 sub b BW;
- d. **Keuring:** het inspecteren van een gebouw of object en alle daarbij behorende werkzaamheden met als doel het opstellen van een energielabel (EPA-W/EPA-U/EPN/NTA8800), energie-index certificaat, energiemaatwerkadvies of energiescan en/of het daarbij behorende keuringsrapport;
- e. **Opdrachtgever:** de wederpartij, als bedoeld in artikel 6:231 sub c BW, die met Ecocert een overeenkomst sluit;
- f. **Overeenkomst:** alle overeenkomsten, tussen Partijen, zowel tezamen als afzonderlijk;
- g. **Partijen:** Ecocert en Opdrachtgever tezamen;
- h. **RVO:** de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, onderdeel uitmakend Van het ministerie van Economische Zaken.

De definities kunnen zonder verlies van hun betekenis in enkelvoud of in meervoud worden gebruikt.

## Artikel 2 – Algemeen

1. De Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op en maken onderdeel uit van de Overeenkomst.
2. De regelingen, opgenomen in voorwaarden of andere bescheiden van Opdrachtgever, welke afwijken van de Algemene Voorwaarden, zijn voor Ecocert slechts bindend, indien zij uitdrukkelijk schriftelijk door Ecocert zijn aanvaard.
3. De toepasselijkheid van eventuele algemene voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
4. Afwijkingen van de Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig, indien en voor zover ze uitdrukkelijk en schriftelijk tussen Partijen zijn overeengekomen.
5. In geval van strijdigheden tussen het bepaalde in de Algemene Voorwaarden en het bepaalde in de Overeenkomst, prevaleert het bepaalde in de Overeenkomst.
6. Indien en voor zover op grond van de redelijkheid en billijkheid of het onredelijk bezwarend karakter op enige bepaling in de Algemene Voorwaarden geen beroep kan worden gedaan, dan komt aan die bepaling qua inhoud en strekking een zoveel mogelijk overeenkomstige betekenis toe, zodat daarop wel een beroep kan worden gedaan. In het voorgaande geval en/of indien één of meer delen van de Algemene Voorwaarden onverbindend worden verklaard c.q. worden vernietigd, blijven de overige bepalingen in de Algemene Voorwaarden onverkort van kracht.

## Artikel 3 – Aanbiedingen/prijsopgaven

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zijn alle aanbiedingen en prijsopgaven door Ecocert vrijblijvend en kunnen deze steeds door Ecocert worden herroepen.
2. Ecocert kan niet aan een aanbieding of prijsopgave worden gehouden, indien Opdrachtgever weet of redelijkerwijs kan begrijpen dat de betreffende aanbieding of prijsopgave, dan wel één of meer onderdelen daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
3. Een aanbieding of prijsopgave door Ecocert verplicht laatstgenoemde niet tot het verrichten van uitsluitend een deel van de betreffende werkzaamheden of tot levering van uitsluitend een deel van de betreffende producten, goederen of diensten tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.
4. Aan aanbiedingen of prijsopgaven van Ecocert kunnen door Opdrachtgever geen rechten worden ontleend voor toekomstige overeenkomsten c.q. overige rechtsverhoudingen tussen Partijen.
5. Als zodanig door Ecocert afgegeven offertes hebben een geldigheidsduur van 30 dagen na dagtekening, tenzij anders vermeld.

## Artikel 4 – Overeenkomsten

1. Alle opdrachten van Opdrachtgever of andere overeenkomsten met Opdrachtgever worden geacht uitsluitend aan Ecocert te zijn gegeven dan wel met Ecocert te zijn aangegaan, ook als het uitdrukkelijk of stilzwijgend de bedoeling is dat een opdracht of een andere overeenkomst door een bepaalde persoon zal worden uitgevoerd. De werking van artikel 7:404 BW, dat voor het laatstgenoemde geval een regeling geeft, en de werking van artikel 7:407 lid 2 BW, dat een hoofdelijke aansprakelijkheid vestigt in het geval waarin twee of meer personen een opdracht hebben ontvangen, zijn volledig uitgesloten.
2. Overeenkomsten kunnen betrekking hebben op opdrachten tot het verstrekken van een rapport of certificaat (energielabel of energie-index certificaat), het verrichten van een (thermografisch en/of endoscopisch) onderzoek, het opstellen van een energiemaatwerkadvies, het verstrekken van advies op het gebied van verduurzaming van vastgoed in de breedste zin van het woord alsmede op het leveren van andere producten, goederen en/of diensten.
3. Voor wat betreft werkzaamheden en diensten waarvoor subsidie kan worden aangevraagd, kan Ecocert desgewenst assisteren bij de betreffende subsidieaanvraag. Ecocert is in geen enkel geval verantwoordelijk of aansprakelijk voor de eventuele afwijzing of toekenning van de betreffende subsidie(s). De Overeenkomst is dan ook geenszins samenhangend met het al dan niet afwijzen of toekennen van de betreffende subsidie(s). Wanneer werkzaamheden van Ecocert worden gesubsidieerd en wanneer de instantie welke de subsidie verstrekt om wat voor reden dan ook niet uitkeert dan blijft Opdrachtgever verplicht alle aan Ecocert verschuldigde honoraria en alle door Ecocert gemaakte kosten te betalen/vergoeden. Onder subsidies worden ook andersoortige financieringen verstaan.

## Artikel 5 – Producten, goederen en diensten

1. De door Ecocert verrichte werkzaamheden, geleverde producten, goederen en/of diensten zullen inhoudelijk inzicht te geven in:
  - a. de technische en/of bouwkundige en/of energetische staat van de betreffende installaties en/of bouwkundige elementen; en/of
  - b. gedragseigenschappen met betrekking tot energiebesparing; en/of
  - c. overige nader in overleg te bepalen zaken. Daarnaast kunnen er in overleg overige producten, goederen of diensten worden geleverd.

2. Bij een energielabel, energie-index certificaat, energiemaatwerkadvies of andere adviesdiensten dient het daarbij behorende Keuringsrapport voortvloeiend uit de betreffende uitgevoerde Keuringswerkzaamheden de volgende gegevens te omvatten: naam opdrachtgever, korte zakelijke omschrijving van het gekeurde, de eigenaar van het gekeurde, de bijzondere omstandigheden waarmee rekening is en wordt gehouden, het doel van de Keuring en de datum waarop de Keuring is verricht.
3. De energielabels en energiemaatwerkadviezen worden afgegeven conform BRL9500-00,-01,-02,-03,-04,-06 , de NTA8800 of een combinatie hiervan al dan niet aangevuld met overige in nader overleg te bepalen zaken. Ecocert is volledig gecertificeerd om deze werkzaamheden uit te voeren en om certificaten / energielabels / energie-index certificaten / advieswerkzaamheden onder eigen beheer en verantwoordelijkheid af te melden bij de RVO. Ecocert is gecertificeerd bij SKW / SKG IKOB Certificatie te Geldermalsen en aangesloten bij de Geschillencommissie Energielabels.
4. De in lid 3 en lid 4 bedoelde gegevens, waaronder de opname- en monitoringsgegevens, zullen worden geregistreerd bij de RVO en de betreffende certificerende instelling(en) ten behoeve van monitoring, waarmee Opdrachtgever akkoord gaat en waaraan Opdrachtgever voor zover noodzakelijk haar toestemming verleent. Opdrachtgever stemt er tevens mee in dat voormelde gegevens kunnen worden gebruikt als referentieobject voor aanvullend onderzoek, aanvullende diensten en/of marketing- en/of promotiedoeleinden. Opdrachtgever stemt er voorts mee in dat tijdens de werkzaamheden opnames worden gemaakt welke door Ecocert gebruikt mogen worden, zowel intern als extern.
5. In het kader van de certificering is Ecocert bij wet verplicht om het gehele projectdossier met alle object- en opnamegegevens te bewaren voor een periode van 10 jaar tot na afronding van de opdracht. De projectdossiers worden bewaard in onze digitale Mijn Ecocert omgeving. Deze verplichting / bewaarplicht vanuit onze certificering weegt zwaarder dan eventuele verplichtingen voortvloeiend uit de AVG.
6. RVO publiceert de objectkenmerken en de gegevens van het energielabel en/of energie-index certificaat op [www.ep-online.nl](http://www.ep-online.nl) en zijn daarmee openbaar inzichtelijk.
7. Opdrachtgever geeft Ecocert toestemming om het te certificeren object samen met een auditor te betreden ten behoeve een interne of externe audit. Wanneer de Opdrachtgever dit weigert dan kan het energielabel of energie-index certificaat worden ingetrokken.
8. Ecocert heeft het recht om een of meer uit de Overeenkomst voortvloeiende werkzaamheden te laten uitvoeren door derden, waaronder een gecertificeerde adviseur of Keuringsinstantie. De werkzaamheden kunnen in dat geval worden verricht onder de licentie van Ecocert of vanuit een andere gecertificeerde organisatie. Bij uitbesteding van werkzaamheden door Ecocert is de (rechts)persoon die de werkzaamheden voor Ecocert verricht verantwoordelijk voor de advies- en Keuringswerkzaamheden en de uitkomst daarvan. De uitvoering van de Overeenkomst geschiedt uitsluitend ten behoeve van Opdrachtgever. Derden kunnen aan de (inhoud van de) verrichte werkzaamheden dan wel aan de geleverde producten, goederen of diensten geen enkele rechten ontleen.
9. Ecocert behoudt zich het recht voor Keuringsopdrachten, overige opdrachten, werkzaamheden en/of de levering van producten, goederen of diensten zonder opgaaf van redenen te weigeren.
10. Het geen dat wordt geadviseerd is een advies geldend op dat betreffende moment. Ecocert is in geen enkel geval verantwoordelijk voor wijzigingen in uitkomsten van adviesresultaten veroorzaakt door wijzigingen in software of wet- en regelgeving.
11. Wanneer geschillen tussen Partijen over energielabels niet in onderling overleg kunnen worden beslist dan kan de certificerende instelling van Ecocert, SKW / SKG IKOB Certificatie als mediator tussen Partijen optreden. Wanneer bemiddeling door SKW / SKG IKOB niet tot een voor beide Partijen acceptabel resultaat leidt, kan de gang naar de Rechtbank worden overwogen.

## Artikel 6 – Termijn

1. De overeengekomen termijn om de uit de Overeenkomst voortvloeiende werkzaamheden uit te voeren is geen fatale termijn als bedoeld in artikel 6:83 sub a BW en wordt derhalve geacht slechts bij benadering te zijn opgegeven, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk is overeengekomen.
2. De uitvoering van de tussen Partijen overeengekomen werkzaamheden geschiedt, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, op een door Ecocert te bepalen datum, tijdstip, locatie en wijze.
3. Ecocert heeft het recht de door haar te verrichten werkzaamheden of de door haar te leveren producten, goederen of diensten in verschillende perioden te verrichten c.q. te leveren. In dat geval is Ecocert gerechtigd de reeds verrichte werkzaamheden c.q. het reeds geleverde afzonderlijk te factureren, terwijl Opdrachtgever is gehouden deze facturen binnen de betaaltermijn als bedoeld in artikel 8 te betalen.
4. Tegenover Opdrachtgever strekt een door Ecocert verstrekt uittreksel uit haar administratie tot volledig bewijs van hetgeen door Ecocert ten behoeve van Opdrachtgever is verricht, behoudens door Opdrachtgever geleverd tegenbewijs.
5. Onder overeengekomen werkzaamheden wordt tevens verstaan de levering van eventuele producten, goederen en/of diensten.

## Artikel 7 – Honorarium en kosten

1. Het door Opdrachtgever aan Ecocert verschuldigde honorarium en/of de overige verschuldigde vergoedingen worden steeds gebaseerd op de meest actuele tarieven. Ecocert behoudt zich het recht voor de tarieven aan te passen of te wijzigen.
2. Tenzij anders aangegeven door Ecocert en onverminderd eventueel meerwerk, worden voor de volgende werkzaamheden per object de volgende tarieven gehanteerd:
  - a. € 175, - voor een energielabel / energie-index certificaat voor woningen;
  - b. € 350, - voor een energiemaatwerkadvies voor woningen;
  - c. € 125, - voor een herkeuring van een energielabel / energie-index certificaat voor woningen;
  - d. € 250, - voor een energiequickscan;
  - e. € 250, - voor een thermografisch onderzoek; en
  - f. € 1,- per m<sup>2</sup> gebruiksoppervlakte van het te keuren object met een minimumbedrag van € 300,- voor het opstellen van een energielabel voor utiliteitsbouw (EPA-U / EPN-U).
3. Tarieven voor utiliteitsprojecten, thermografisch- of endoscopisch onderzoek en overige producten of diensten worden nader door Ecocert bepaald. Voor een herkeuring is Ecocert gerechtigd extra kosten in rekening te brengen.
4. Voor werkzaamheden die op uurbasis in rekening worden gebracht hanteert Ecocert, tenzij door Ecocert anders aangegeven, een uurtarief van € 95, -. Dit uurtarief is exclusief de door Opdrachtgever verschuldigde reiskosten die, tenzij anders aangegeven, € 0,46 cent per kilometer bedragen.
5. Wanneer er omwille van het project externe partijen en/of specialisten ingehuurd worden door Ecocert dan kunnen deze kosten één op één worden doorbelast aan Opdrachtgever. Dit geldt tevens wanneer er kosten worden gemaakt voor het inhuren van onze certificerende instelling, SKW / SKG IKOB Certificatie.
6. Bij opzegging van de Overeenkomst door Opdrachtgever is Opdrachtgever steeds het volledige honorarium verschuldigd.
7. Alle bedragen vermeld in de Algemene Voorwaarden zijn exclusief registratiekosten bij de Rijksoverheid en eventueel verschuldigde omzetbelasting (tegen het hoge tarief, thans 21%). De eventueel verschuldigde omzetbelasting is voor rekening van Opdrachtgever, hetgeen tevens geldt voor de eventuele overige kosten van derden.

## Artikel 8 – Betaling

1. Indien niet anders uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen, dient betaling te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, door creditering van bankrekening NL66INGB0658160613, ten name van Ecocert, onder vermelding van het betreffende factuurnummer.
2. Betaling kan ook plaatsvinden middels automatisch incasso van een door Opdrachtgever vooraf aangegeven rekeningnummer. Voor zover noodzakelijk zal Opdrachtgever in dat geval een machtiging aan Ecocert verlenen voor de uitvoering van de automatische incasso.
3. Indien de betaling niet conform het vorenstaande heeft plaatsgevonden, is Opdrachtgever van rechtswege, zonder dat enige voorafgaande sommatie of ingebrekestelling is vereist, in gebreke en is Opdrachtgever gehouden de wettelijke rente, als bedoeld in artikel 6:119 BW, dan wel artikel 6:119a BW, dan wel artikel 6:119b BW, vermeerderd met 2% op jaarbasis te vergoeden, ingaande één maand na het overeengekomen moment van betaling. Daarnaast worden in dat geval alle betalingsverplichtingen van Opdrachtgever jegens Ecocert terstond opeisbaar.
4. Indien Opdrachtgever ter zake van zijn betalingsverplichting in verzuim is, is Opdrachtgever behoudens in het geval als bedoeld in lid 5 van dit artikel 15% incassokosten over de hoofdsom verschuldigd, met een minimum van € 250,-.
5. Indien Opdrachtgever een natuurlijk persoon is, die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf, en Opdrachtgever ter zake van zijn betalingsverplichting in verzuim verkeert, is Opdrachtgever een vergoeding ter zake van de incassokosten verschuldigd conform het Besluit vergoeding voor buitengerechtelijke incassokosten. Deze vergoeding bedraagt:
  - a. 15% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de eerste € 2.500,- van de vordering met een minimum van € 40,-, plus;
  - b. 10% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de volgende € 2.500,- van de vordering, plus;
  - c. 5% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de volgende € 5.000,- van de vordering, plus;
  - d. 1% van het bedrag van de hoofdsom van de vordering over de volgende € 190.000,- van de vordering, plus;
  - e. 0,5% over het meerdere van de hoofdsom met een maximum van € 6.775,-.
6. In geval van verzuim van Opdrachtgever ter zake van diens betalingsverplichting, als hierboven in lid 4 en 5 bedoeld, is Ecocert tevens gerechtigd haar werkzaamheden en/of leveringen op te schorten, dan wel de Overeenkomst te ontbinden, zulks te harer keuze, zonder dat Ecocert ter zake tot enige schadevergoeding gehouden zal zijn en onverminderd het recht van Ecocert op betaling van het reeds verrichte en/of geleverde en/of betaling van schadevergoeding.
7. Opdrachtgever is gehouden, op eerste verzoek van Ecocert, indien zij daartoe aanleiding ziet:
  - a. de verschuldigde prijs geheel of gedeeltelijk vooruit te betalen vóór, bij of na het verstrekken van de opdracht en/of verrichting en/of levering; of
  - b. ten genoegen van Ecocert passende zekerheid te stellen voor de betaling van de verschuldigde prijs.
8. Door Opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter voldoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst opeisbaar zijn, ongeacht een eventuele andersluidende betalingsomschrijving van of namens Opdrachtgever, tenzij Ecocert schriftelijk anders bepaalt.
9. Betalingen door Opdrachtgever dienen te geschieden in wettig Nederlands betaalmiddel, zonder kosten voor Ecocert.
10. Opdrachtgever is niet bevoegd tot verrekening en/of opschorting. Betaling dient voorts te geschieden zonder enige aftrek, korting of aftrek van subsidie(s), tenzij uitdrukkelijk anders afgesproken of na schriftelijke goedkeuring van Ecocert.

11. Wanneer een factuur voor een energielabel, energie-index certificaat of maatwerkadvies voor woningen per woning wordt voldaan is Ecocert gerechtigd € 25, - administratiekosten in rekening te brengen. Wanneer een incasso-opdracht om wat voor reden dan ook wordt gestorneerd is Ecocert gerechtigd € 25, - administratiekosten in rekening te brengen.
12. Ecocert behoudt zich het recht voor om certificaten voor zowel woningen als utiliteitsobjecten in te trekken wanneer betaling conform de Overeenkomst uitblijft.

## **Artikel 9 – Inspecties, klachtplicht en tekortkomingen**

1. Opdrachtgever is verplicht de verrichte werkzaamheden en/of de geleverde producten, goederen of diensten terstond na voltooiing c.q. levering hiervan op eventuele tekortkomingen en/of beschadigingen te controleren. Eventuele tekortkomingen en/of beschadigingen moeten door Opdrachtgever terstond, nadat zij zijn geconstateerd, schriftelijk en onder opgave van de redenen aan Ecocert ter kennis worden gebracht, op straffe van verval van alle aanspraken van Opdrachtgever.
2. Opdrachtgever dient Ecocert in de gelegenheid te stellen de hiervoor in lid 1 bedoelde klacht op gegrondheid te (laten) onderzoeken.
3. Opdrachtgever kan in ieder geval geen aanspraken meer doen gelden, indien de hiervoor in lid 1 bedoelde kennisgeving later plaatsvindt dan:
  - a. 8 dagen na het moment van de levering van de betreffende zaak; of
  - b. 30 dagen na het moment van voltooiing van de betreffende werkzaamheden;dan wel het moment waarop Opdrachtgever de eventuele tekortkomingen en/of beschadigingen heeft ontdekt, dan wel redelijkerwijs had behoren te ontdekken.
4. Indien een door Ecocert verrichte werkzaamheid of geleverde zaak gebrekkig is, terwijl door Opdrachtgever tijdig is voldaan aan zijn klachtplicht, zal Ecocert:
  - a. de gebrekkige werkzaamheid herstellen of opnieuw verrichten binnen een redelijke termijn na schriftelijke kennisgeving van Opdrachtgever aan Ecocert ter zake van het gebrek; dan wel
  - b. de gebrekkige zaak na retourontvangst van de betreffende zaak, of indien retournering redelijkerwijs niet mogelijk is, na schriftelijke kennisgeving van Opdrachtgever aan Ecocert ter zake van het gebrek, ter keuze van Ecocert (laten) herstellen, vervangen of vervangende vergoeding daarvan aan Opdrachtgever betalen.

In geval van vervanging van de gebrekkige zaak of vervangende (schade)vergoeding daarvan aan de Opdrachtgever, is laatstgenoemde op eerste verzoek van Ecocert gehouden de gebrekkige zaak aan Ecocert te retourneren en Ecocert de eigendom daarover te verschaffen voor zover de eigendom daarvan op Opdrachtgever is overgegaan.

5. Indien komt vast te staan dat de klacht van Opdrachtgever ongegrond is, zal Opdrachtgever de daarmee voor Ecocert gepaard gaande kosten vergoeden aan Ecocert. Deze vergoeding bedraagt minimaal 1% van de overeengekomen prijs, dan wel het bedrag van de hogere werkelijke kosten.

## **Artikel 10 – Aansprakelijkheid**

1. Ecocert en degenen die door Ecocert zijn ingeschakeld, zijn niet aansprakelijk voor schade van Opdrachtgever als gevolg van tekortschieten in de nakoming van verplichtingen dan wel onrechtmatig handelen van Ecocert, behoudens in geval van opzet of grove schuld van haar en haar leidinggevende ondergeschikten.
2. Voor het geval Ecocert zich onverhoopt naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet op het bepaalde in het eerste lid van dit artikel kan beroepen, is haar aansprakelijkheid:
  - a. ingeval van Keuringswerkzaamheden steeds beperkt tot de hoogte van de Keuringsvergoeding; en
  - b. ingeval van overige werkzaamheden steeds beperkt tot het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekeraar van Ecocert is gedekt.

3. Indirecte schade, zoals schade van derden, komt niet voor vergoeding in aanmerking. Opdrachtgever vrijwaart Ecocert voor alle aanspraken van derden in verband met door Ecocert voor Opdrachtgever verrichte werkzaamheden dan wel geleverde producten, goederen of diensten.
4. Indien de schade mede het gevolg is van gebeurtenissen waarvoor een ander dan Ecocert verantwoordelijk is, dan is Ecocert niet aansprakelijk. Iedere eigen aansprakelijkheid van Ecocert voor onverhoopte tekortkomingen van door Ecocert ingeschakelde derden is uitgesloten. Ecocert is steeds bevoegd eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen van deze ingeschakelde derden te aanvaarden.
5. Bij endoscopisch onderzoek kunnen er gaten worden geboord in bepaalde constructiedelen van objecten. Dit zal altijd vooraf kenbaar worden gemaakt aan Opdrachtgever, mondelinge goedkeuring van de Opdrachtgever wordt als bindend aanvaard. Ecocert behoudt zich het recht om boorgaten en of andere in het kader van haar werkzaamheden aangebrachte veranderingen niet te herstellen, waarvoor Ecocert niet aansprakelijk is. De verantwoordelijkheid voor dergelijke herstelwerkzaamheden ligt in alle gevallen bij de Opdrachtgever.

## **Artikel 11 – Eigendomsvoorbehoud**

1. Ecocert behoudt zich de eigendom van alle aan Opdrachtgever geleverde zaken voor, totdat al haar vorderingen op Opdrachtgever ter zake van de nakoming door Opdrachtgever van alle met Ecocert gesloten overeenkomst(en) en ter zake van schadevergoeding wegens het niet-nakomen van de hiervoor bedoelde overeenkomst(en) door Opdrachtgever volledig zijn voldaan.
2. Bij niet tijdige betaling van de betreffende prijs is Ecocert te allen tijde gerechtigd, zonder enige voorafgaande aanzegging, de door of namens Ecocert geleverde zaken terug te (laten) nemen. Opdrachtgever is verplicht daaraan direct zijn volledige medewerking te verlenen en in dat kader Ecocert direct toegang te verschaffen tot de ruimte(n) waar de betreffende zaken zich bevinden.
3. Gedurende de periode dat de geleverde zaken in verband met het eigendomsvoorbehoud in eigendom aan Ecocert toebehoren moeten de geleverde zaken door Opdrachtgever voor diens rekening tegen tenietgaan, verlies, diefstal en wettelijke aansprakelijkheid verzekerd worden en in goede staat gehouden worden.

## **Artikel 12 – Intellectuele eigendom**

1. Werkwijzen, ideeën, formules, modellen, software, offertes, concepten, ontwerpen, afbeeldingen, technieken, tekeningen, teksten, opgestelde adviezen, rapporten en overige (reclame)uitingen of bescheiden, die door of in opdracht van Ecocert zijn vervaardigd, zijn en blijven haar eigendom.
2. Tenzij anders is overeengekomen of zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ecocert mag Opdrachtgever hetgeen in lid 1 van dit artikel is vermeld en/of bedoeld niet vermenigvuldigen, namaken, openbaar maken, wijzigen, aan derden ter beschikking stellen, of op andere wijze te gebruiken dan binnen het kader van de Overeenkomst.
3. Alle rechten, die voortvloeien uit intellectuele eigendom, alsmede handelsnamen, merken, auteursrechten, portretrechten, beeldmerken en dergelijke blijven eigendom van Ecocert.

## **Artikel 13 – Toepasselijk recht en geschillen**

1. Uitsluitend het Nederlands recht is van toepassing op de Overeenkomst.
2. Elk geschil, voortvloeiend uit de Overeenkomst, zal in eerste aanleg uitsluitend worden beslecht door de Rechtbank Noord-Nederland.